



PARLAMENTUL ROMÂNIEI SENAT

COMISIA JURIDICĂ, DE NUMIRI,
DISCIPLINĂ, IMUNITĂȚI ȘI VALIDĂRI
Nr.XIX/645/2006

RAPORT

La Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989

Cu adresa nr. L464/2006, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbatere și întocmirea raportului la *Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989*, inițiatori Deputați: Aurelia Vasile – PSD, Minodora Cliveti – PSD, Rodica Nassar – PSD, Ioan Bivolaru – PSD.

În ședințele din 5 și 6 septembrie 2006, Comisia juridică a luat în dezbatere propunerea legislativă, cu participarea domnului deputat Ioan Bivolaru, și a hotărât, cu majoritate de voturi, să adopte **raport de respingere**, în vederea evitării exceselor de reglementare, excесе argumentate în cadrul dezbaterilor și prezentate în raport.

Având în vedere avizul Consiliului Legislativ, Punctul de vedere al Guvernului și reglementările legale în vigoare, Comisia consideră că propunerea legislativă nu poate fi adoptată, pentru următoarele considerente:
- modificarea art. 2 alin. (1) lit. h) din Legea nr. 10/2001, în sensul că : „*orice alte imobile preluate de stat fără respectarea prevederilor art. 6 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările acesteia*”, nu poate fi acceptată, deoarece această dispoziție legală se referă la acele imobile preluate de stat cu titlu valabil, așa cum este definit la art. 6 alin. (1) din Legea nr. 213/1998. Textul propus a fi introdus la lit. h) a art. 2 alin. (1) se regăsește, în prezent, la lit. i) a aceluiași articol, care include, în domeniul de reglementare a Legii

nr. 10/2001 și acele imobile preluate de stat fără respectarea prevederilor art. 6 alin. (1) din Legea nr. 213/1998, prin următoarea formulare, care este mai cuprinzătoare : *„orice alte imobile preluate fără titlu valabil sau fără respectarea dispozițiilor legale în vigoare la data preluării, , precum și cele preluate fără temei legal, prin acte de dispoziție ale organelor locale ale puterii sau ale administrației de stat”*.

- cu privire la completarea art. 18 din Legea nr. 10/2001, în sensul ca măsurile reparatorii să se stabilească numai în echivalent și în situația de la art. 2 alin. (1) lit. h) prezentat mai sus, nu este justificată, deoarece Legea nr. 213/1998 – lege cadru în materia proprietății publice prevede, în art. 3 alin. (1), că : *„domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unități administrativ-teritoriale, prin modurile prevăzute de lege”*. Potrivit art. 11 alin (1) din aceeași lege, „bunurile din domeniul public sunt inalienabile, insesizabile și imprescriptibile”. Actele juridice „încheiate cu încălcarea acestor prevederi sunt lovite de nulitate absolută, conform dispozițiilor art. 11 alin. (2) din aceeași lege. Ca atare, aceste bunuri, fiind proprietate publică a statului, nu pot fi restituite în natură, măsurile reparatorii cu privire la acestea pot fi numai în echivalent sau prin despăgubiri.

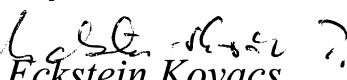
Comisia pentru drepturile omului și Comisia pentru administrație publică au **avizat negativ** această propunere legislativă.

În conformitate cu art. 75 alin. (1) din Constituția României și potrivit art. 88 alin. (7) pct. 2 din Regulamentul Senatului, Senatul ia în dezbatere proiectul de lege, în calitate de primă **Cameră** sesizată.

În consecință, supunem Plenului Senatului, spre dezbatere, **Raportul de respingere**, împreună cu inițiativa legislativă.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă se încadrează în categoria **legilor organice** și propunem respingerea ei potrivit art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTE

Senator 
Peter Eckstein Kovacs

SECRETAR

Senator 
Valentin Dinescu